

ankerisan u betonske elemente. Na prozorima se postavlja aluminjumska prečka u visini rukohvata na terasama.

Završna obrada fasade je od mineralne vune, minimalne debljine 10cm, sa profilacijama koji se takođe rade od vune, a obrađuju po principu demit fasade. Prizemni deo objekta i određeni delovi fasade se obrađuju listelama sa teksturom prirodne fasadne opeke, u skladu sa grafičkim priložima.

Fasadna stolarija na svim stambenim prostorijama je od petokomornih PVC profila u antracit boji. Zastakljenje je dvostrukim termoizolacionim staklom sa ispunom od argona 4+15+4mm. Sve pozicije se opremaju kutijama za roletne, PVC roletnama sa lamelama i komarnicima. Ulazna vrata i vetrobranska vrata su od aluminijuma. Unutrašnja vrata su duplošperovana sa štokom od punog drveta. Izlozi na lokalima su aluminijumski portali sa sistemom sa termoprekidom i termoizolacionim staklom.

Sve opšivke atika, solbanci, elementi od lima i aluminijuma se izvode u antracit boji. Oluci se izvode od čeličnog plastificiranog lima pravougaonog preseka, i sakrivaju se unutar termoizolacionog sloja fasade objekta.

Krov je ravan. Preko armiranobetonske tavanke ploče izvodi se sloj za pad prema rigolama i olucima, termoizolacioni sloj od kamene vune adekvatne debljine, hidroizolacija od PVC membrane. Završna je PVC membrana otporna na UV zračenje.

## **OBJEKAT C**

### **Funkcija**

**Objekat „C“** – je stambeni objekat, spratnosti Po+P+5, koji se sastoji od velike podzemne garaže i 4 nadzemne lamele sa posebnim ulazima, osno simetrično postavljene. U svakoj lameli ima 59 stanova, ukupno 236 stambenih jedinica je projektovano u ovom objektu. Podrum najvećim svojim delom predstavlja veliku podzemnu garažu na koti -3,00m u odnosu na pristupnu kotu trotoara. Kolski pristup garaži je preko dve natkrivene dvosmerne rampe širine 5,50m, nagiba 15%. Garaža ima 153 parking mesta od kojih su 12 za osobe sa invaliditetom, postavljena u blizini liftova. Garaža ima poseban interventni ulaz. Iz garaže postoje četiri izlaza ka stambenom delu objekta preko tamponh zona. Osim garaže, u podrumu su raspoređene i tehničke i zajedničke prostorije (separatori lakih naftnih derivata, toplotne podstanice, postrojenja za povišenje pritiska za sanitarnu i hidrantsku vodu, sprinkler stanica, ostave, ostave za bicikle, komunikacije).

Prizemlje jedne lamele je na +1,20m u odnosu na nultu kotu i ima jedan glavni ulaz iz dvorišnog prostora koji je pristupačan osobama sa invaliditetom i jedan sporedan sa zadnje strane preko stepenica. Oba ulaza imaju vetrobrane, kojima se pristupa zajedničkom hodničkom prostoru iz koga se ulazi u stanove ili pristupa vertikalnim komunikacijama, liftu i stepeništu. U prizemlju jedne lamele ima 9 stanova.

Spratovi od prvog do petog su po funkciji isti i tipski. Tipski sprat se sastoji od 10 stambenih jedinica, različitih struktura. Na svakom spratu su iste zajedničke horizontalne i vertikalne komunikacije sa nišama za individualna merna mesta toplovodnih i vodovodnih instalacija.

Krov je ravan, neprohodan, sa revizionim izlazom iz hodničkog prostora, za svaku lamelu posebno.